

# 城乡规划领域行政处罚基本信息

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 执法主体 | 烟台经济技术开发区管理委员会                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 职责   | 依据城乡规划领域的法律、法规、规章的规定，对规划区内违法建设的行为，行使行政处罚权、行政强制权及部分监督检查权。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 权限   | <div>1.对未取得建设工程规划许可证进行建设行为的处罚；</div> <div>2. 对未按照建设工程规划许可证的规定进行建设的行为的处罚；</div> <div>3.对未经批准进行临时建设行为的处罚；</div> <div>4.对未按照批准内容进行临时建设行为的处罚；</div> <div>5.对临时建筑物、构筑物超过批准期限不拆除的处罚；</div> <div>6.对建设单位未在建设工程竣工验收后六个月内向城乡规划主管部门报送有关竣工验收资料的处罚；</div> <div>7.对建设单位和个人未取得验线确认书擅自开工或者继续施工的处罚；</div> <div>8.对未经城乡规划主管部门批准，擅自改变已经建成并投入使用的建筑物、构筑物使用性质的处罚；</div> <div>9.对城乡规划编制单位违反规划管理秩序行为的处罚。</div> |
| 查处依据 | 《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》《村庄和集镇规划建设管理条例》等法律法规                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 救济渠道 | 对本机关作出的具体行政行为不服的，可自知道该具体行政行为之日起六十日内向山东省人民政府申请行政复议，或者在六个月内依法向烟台经济技术开发区人民法院提起行政诉讼。                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |